

くらしの相談センター だより

所長 宮原春夫 2017年6月 第165号

発行：くらしの相談センター
〒210-0005 川崎市川崎区東田町10-36 電話&FAX 246-6823
E-Mail h-miyahara@siren.ocn.ne.jp (HP) http://kurasino-soudan.jimdo.com/

読者のひろば



渡田新町O・Sさんの作品

と支払い猶予
に於いては困
難になり、一
括払いか、任
意で売却して
支払いに充て
るかの判断を
もとめられま
す。そのまま
にしておくと
競売されるこ
とになります。
また、売却
についても通

常の任意売却とは異なり、売却
の許可がいくつにならぬ。
売却するに於いての募集や売却
金額そのものにも、住宅債権回
収機構の同意が必要となりませ
が、まだこの段階であれば破産
は免れます。
相談に来られた方は、幸いに
も、時間をかけて買い手のお客
様を見つけ調整しながら、思っ
たよりも高い金額で売却先を見
つけ無事処分することができま
した。
相談される方にとっては、住
宅ローンだけではなく税金やカー
ドローン等、色々な滞りもあり、
どうしたら良いのか、わからな
かったのだと思います。
建物は処分しましたが、新し
い場所に住むことができて、相
談された方の笑顔が忘れられ
ができません。
困った時は一人で考えずに、
くらしの相談センターにおいで
下さい。必ず
解決のヒント
が見つかりま
す。



絵手紙

新年も明けた1月のあ
る日のこと、横浜市在住の兄
弟が事務所に相談に来られま
した。住宅ローンが払えず、滞納
を繰り返して住宅債権回収機構か
ら督促され任意競売の話が来て
いるとのことでした。
不況が続く中、住宅ローンが
払えなくなっているのです。
早速調べを開始し、ご兄弟にとっ
て一番良い解決方法は何かを考

務者が銀行から借りている住宅
ローンの支払いを長期に渡って
いる場合に、債権者の地位を銀
行から移行させて、債務処理を
する専門の機関です。
この場合、滞納は3ヶ月程度
までは各銀行からの督促通知に
より支払いをすれば通常の支払
いに戻りますが、それ以上の滞
納になると住宅債権回収機構
に移っていきま

えらなりました。
この住宅
債権回収機
構とは、債
権者が銀行から借りている住宅
ローンの支払いを長期に渡って
いる場合に、債権者の地位を銀
行から移行させて、債務処理を
する専門の機関です。
この場合、滞納は3ヶ月程度
までは各銀行からの督促通知に
より支払いをすれば通常の支払
いに戻りますが、それ以上の滞
納になると住宅債権回収機構
に移っていきま

相談事例 (その141)

住宅ローンの滞納には ご注意を

シリーズ
ご存知ですか

日本消費者協会の葬
儀アンケートの中に、
現在どのようなお墓を持っ
ていますか、という設問で一
番多いのが、「霊園(分譲墓地)
の代々墓」が36.8%、続
いて「お寺協会の代々墓」が
35.5%、(代々墓とは明治
以降に増えたイエの墓)。そ
一方で「墓はない」が17.
2%です。この人たちの中で
今後「新しい墓を作る」と答
えたのは15.8%、「樹木
葬」22.6%や「散骨」2
1.4%よりも少ない。一番
多いのは「その他」が30%
で、その中身は、共同墓、合
葬墓、納骨堂など集合型でし
た。

この結果の背景には「墓の
継承」への不安があります。
アンケートの中にも「遺族が
墓を継げるのか」「子や孫に
負担をかけたくない」という
意見があります。少子化、単
身世帯の増加に貧困が加わり、
不安をさらに増加させてい
ます。

変わるお墓への意識

共同墓
や合葬墓
はいわば
みんなで守る

お墓にかかる費用の目安(出典ゆきげ資料より)

神奈川県内民営霊園			
	使用料※	外柵※2	石碑※2
横浜市内F霊園	85	80	75
川崎市内S霊園	198	100	70
県央地区Y霊園	66	95	47
湘南地区K霊園	154	110	105
	※1=墓地は1.2㎡ 単位万円		
	※2外柵・石碑は標準		
神奈川県内公営霊園			
川崎市緑が丘霊園	100	50~150	70~200
相模原市宮峰山霊園	54.2		
横須賀市宮公園墓地	86.5		
藤沢市宮大庭台霊園	72		
	※1=墓地は4㎡ 単位は万円		

イエの墓の概念を超えた「み
んなで入り、みんなを守る」
という墓です。
年金者組合の共同墓が各地
に誕生しています。葬送文化
に芽生えた新たな連帯と共同
の動きです。
自治体が公営墓地に開設す
る共同墓や合葬墓の人気も高
いのです。「ゆりかごから墓場
まで」このことがいま政治に
求められています。

道徳の「教科化」で教育全体を どう変えようとしているか?

5月13日、「教科書を考える
川崎市民の会」主催の講演会に
行ってきました。
講師は子ども教科書ネット21
代表委員鶴田敦子さん(元大学
教師)内容は私の想像をはるか
に超え、小学校では道徳が20
18年4月、中学校では201
9年4月、高等学校では202
3年から「公共」とも必修科目
になります。
私がびびくりしたいくつかを
書きたいと思います。
新学習指導要綱は、OECD
(経済開発協力機構)アメリカ主
導がどういう人材を必要として
いるか国際人としてすぐに役立
つ戦力となる人を育てる。じつ
つくり物事を考えることは切り捨
てすぐに結果が出るものばかり
が求められる。
道徳は、ある出来ことについ
て自分の感じたこと、自分だっ
たらどうすると本来自由な考え
が人を育てることなのに、正解
を与え、自分の考えをこらし正

解を演じることになりました。そ
れはとてもつらいことだと思っ
ます。
新学習指導要綱は、黒板の使
い方及び授業中黒板を消しては
いけない、そこまで細かく決め
られています。そしてすべての
学科の評価を道徳の評価と同じ
方法でやることになりました。
子どもが学校に通う年数は長
くありません、自分の身の回り
に通学する子がいなくなるとさっ
ぱり学校のことは耳に入らなく
なります。
今、共謀罪と同じくらい教育
が捻じ曲げられようとしているま
す、未来をつくる子どものため
に目を光らせていきましょう。
教科書の展示
○東門前小学校
6・16(土)7・5(土・日不可)
○教育文化会館第4・5会議室
8・4(土)8・9
宮前町 本山陽子

迷ったとき、困ったとき、ぐらしの相談センターへ(無料です)

5月の相談内容と件数

(4月21日～5月20日に受けたもの)

相談内容	件数	
	当月	1-5月合計
住宅問題	6	19
生活保護	4	9
身障者問題	0	3
就職・仕事	0	3
医療・病院	1	6
市への要求	3	12
多重債務	0	2
架空請求	0	1
税金・年金	0	4
交通事故	0	0
子供問題	0	1
離婚問題	3	5
弁護士等の相談	2	12
不動産問題	1	12
後見・相続	3	8
その他	11	33
合計	34	130
開設からの総合計 (2003年9月)	6374	

5月の相談

5月も生活保護に係る相談がたくさんありました。高齢や病気・失業など予期せぬトラブルなどにより、生活保護を受給(利用)せざるを得ない、生きていくために最後の防波堤になっています。

小田原市の福祉職員が約10年間「保護なめんな」とローマ字でプリントしたジャンパーを着て仕事をしていたという問題がありました。まだまだ生活保護に対しての理解不足をなくすには、どうするか考えていきましょう。

6月の予定

★無料法律相談日

6月20日(火)
午後6時30分～予約が必要です。時間が限られていますので用件はまとめて。

★バザー

6月は17日(土)
午前9時30分～
ご協力をお願いします

★土・日・祝日は休み

「えひめAI-1」

あいち

洗濯槽の掃除、ペット糞、尿消臭防止。排水口、トイレの消臭に抜群の効果。土壌改良にも使用できます。その他用途いろいろ

500ml ≡ 200円

愛媛県産業技術研究所で開発された商品。

相談センター 境町相談所

(月～金) 午後1時
より受け付けていま

す 電話 233-5813

所長 片柳すすむ

《訪問リハビリ・マッサージ》
(株)川崎幸はりきゅう院
さいわい訪問
マッサージセンター
【各種保険取扱い】
tel 044-555-6629
fax 044-555-3241

皆さん歌声と手拍子で元気になりました



はたの君枝衆議院議員も駆けつけてくれました



毎回、楽しみにしている「ぐらしの相談センター」応援コンサート。今回は「ザ・のんべーず」皆さんの歌声と手拍子で暖かく明るい演奏から演で皆との歌声と手拍子で一気に元気になりました。民謡と三味線の生はたの君枝衆議院議員も駆けつけてくれました。原田先生の熱のこもった歌唱指導が良かった。毎回、スタッフの方々の準備や当日の明るい対応に「ありがとうございます」と会場をあとにします。「相談センター」の開設から14年だそうですが、困っている人たちの駆け込み寺として大変だとは思いますがこれからもよろしくお願ひします。 K・K

沖縄カンパ御礼報告です！
当相談センターニュース5月号で訴えました「沖縄県大宜味村9条の会」へのカンパの件、6月4日の応援コンサートをもってまとめました。
28,276円。
多くの方々のご協力に感謝・御礼です。
6月5日、お送りしました。

感想文より
○民謡を聞いて義理の両親が住んでいる青森を思い出しました。
○”生”久しぶりに聞きました。続けて下さい。
○毎年良い企画、多くの人に知らせたい。
○下町の市民の中に根を張った”うたごえ”楽しみました。
○呑んべーに癒され、お茶にホットする。
○さすが、声のハリが違いますね。
○楽しかった、元気が出ました。

お知ろせ
かながわ生活相談ネットワーク総会・交流会
講演 「これからの葬儀を考える」 「成年後見人について」
日時 六月二十一日(水)
午後二時～四時半
ところ かながわ建設プラザ二階ホール
JR東神奈川徒歩五分
★参加費500円

この瞬間が奇跡
世の中には、奇跡なんか絶対に起こらない！と断じて一生を過ごす人と、毎日毎日、この瞬間瞬間が奇跡だ！といつも感謝しながら生きている人がいる。
相対性理論の提唱者、アインシュタインの言葉だそうです。
考え方一つでこんなにも現実の見方がかわる。
貴方はどう思います？

キムチをつくり続けて30年
新鮮野菜・キムチの
(有)グリーンフーズあつみ
ホームページ検索
グリーンフーズあつみ 検索
川崎区大島 3-35-7
tel 044-288-7616

オンデマンドプリント・ウェブシステム
マグネットシート・ホームページ・DTP
印刷のご用命は
有限会社 協立印刷社
ホームページ http://www.kawa-kyo.co.jp/
川崎区貝塚 2-14-11
tel 044-222-4205

昭和21年創業 近代書房
古書売買
日本の古本屋 検索
☆インターネット販売を始めた.....
..... 当店の新着情報をごらんください
☆営業時間 10:00～20:00 定休日 木曜日
川崎市川崎区砂子 2-8-17
tel 044-222-3482 fax 044-222-8484